

**TABLA DE TASAS Y GASTOS MÍNIMOS PARA EL SERVICIO DE VISADOS**

| codigo  | Intervención  | Aprobada Asamblea General Extraordinaria 17 de Febrero de 2022 | Tarifa                  |
|---|---|--|-------------------------|
| <b>Derechos de Visado de intervención obligatoria</b> |   |  |                         |
| 0.1.2/1.5-6   | <b>Proyectos LOE. (grupo C) o Expte. Legalización completo</b>  |  |                         |
| 1.2   | Obra de nueva planta Edificación / Urbanización   |  | 159,65 €                |
| 1.2   | Obra de reforma / ampliación o reparación   |  | 127,72 €                |
| 9.1-9.2-9.3   | <b>Proyectos de Demolición</b>  |  |                         |
|   |   | <b>Vol &gt;1500m3</b>  | <b>Vol &lt; 1500 m3</b> |
|   | Demolición integral más de una planta y entre medianeras  | 1,00 €   | 159,65 €                |
|   | Si edificio es una sola planta  | 0,70 €   | 111,76 €                |
|   | Si edificación aislada (>5m a linderas.)  | 0,85 €   | 135,70 €                |
|   | Si de una planta y aislada  | 0,60 €   | 95,00 €                 |
|   | Demolición parcial edificio no estructural  | 0,40 €   | 63,86 €                 |
|   | Las tarifas de visados de proyectos de demolición tendrán una bonificación del 50% en caso de presentarse este proyecto conjuntamente e integrado con proyecto de nueva planta o reforma  |  |                         |
| COMUN   | Anexo o modificación de proyectos a visar (Visado parcial)  |  |                         |
|   | Sin modificación de planos  |  | 25,75 €                 |
|   | Con modificación de planos  |  | 36,05 €                 |
|   | Resolución de denegación de visado  |  | 50% s/ tarifa visado    |
| Nota comun:   | En las tarifas anteriores están incluidas las de los estudios de S+S o cualquier otro que sea obligatorio incorporar al proyecto.<br>En caso de registrarse con exptes distintos por el colegiado, se aplicaran tarifas individualizadas por cada uno de ellos. |  |                         |
| 1.4   | <b>C.F.O.+ Dirección de Obras LOE</b>   |  |                         |
|   | Dirección de obra y ejecución (Dirección única solo Arq.Tco)  |  | 118,45 €                |
|   | Dirección de ejecución (Dirección obra ejercida por otro técnico)   |  | 139,05 €                |
| 1.7   | Legalización de la dirección de ejecución de obra   |  | 139,05 €                |
| A-D   | Anexo o modificación de CFO y CEO parciales a visar   |  | 25,75 €                 |

| <b>Derechos de Visado de intervención voluntaria</b> |  |   |                        |
|--|--|---|------------------------|
| 1.2  | Redacción de Proyecto o Memoria Habilitante<br>(Incluidas tarifas 0.1 o 0.2, ) | <b>0,347 % S/PEM</b><br>min: 70,48 €; Max: 2 xTarifa(O.1.2) |                        |
| 1.5 - 1.6  | Redacción de Expediente de Legalización<br>(Abarca Proyecto y D.Obra)          | <b>0,221 % S/PEM</b><br>min: 45,01 €; Max: 2xTarifa(O.1.2)  |                        |
| COMUN  | Resolución de denegación de visado   |   | 50% s/ tarifa visado   |
| A-PV   | Anexo o modificación de proyecto a visar                                       |   |                        |
|  | Sin modificación de planos   |   | 25,75 €                |
|  | Con modificación de planos   |   | 36,05 €                |
| 0.1  | Redacción de Estudio de S+S o proyecto similar                                 |   | 63,68 €                |
| 0.2  | Redacción de Estudios Básicos de Seguridad                                     |   | 25,47 €                |
| 0.1 -0.2   | Resolución de denegación de visado   |   | 50% s/ tarifa visado   |
| A-PV   | Anexo o modificación de estudio a visar  |   |                        |
|  | Sin modificación de planos   |   | 20,06 €                |
|  | Con modificación de planos   |   | 30,90 €                |
| COMUN A<br>PROYECTOS                                 | Desglose del Proyecto:   | Anteproyecto:   | 25% s/ Tarifa Proyecto |
|  |  | Proyecto Básico con Anteproyecto previo:                    | 35% s/ T. Proyecto     |
|  |  | Proyecto Básico   | 60% s/ T.P.            |

|                 |  |                                |
|-----------------|--|--------------------------------|
| 1.3             | C.F.O. Direcciones Únicas de obra y ejecución (1 solo técnico)   | <b>0,1661</b> % S/PEM          |
| 1.4             | C.F.O. Direcciones de Obras o Ejecución (Con otro titulado)  | <b>0,1107</b> % S/PEM          |
| 1.7             | Legalización de la Dirección de obra / C.F.O. ejecución  | <b>0,1107</b> % S/PEM          |
|                 | Las anteriores: Tarifa máxima: O.1.2. x 2  | Tarifa mínima: 45,01 €         |
|                 | Dirección obra de demolición   | 75% s/Tarifa proyecto          |
|                 | Resolución de denegación de visado   | 50% s/ tarifa visado           |
| A-DV            | Anexo o modificación de DEO y CFO a visar  | 25,75 €                        |
|                 | C.F.O. parciales por fases de obra   | 25,75 €                        |
| 0.3             | Coordinación de S+S fase de obra y aprobación Plan   | 38,22 €                        |
|                 | Aprobación 2ºs. Del Plan o Planes parciales  | 25,75 €                        |
| 5.2             | Proyecto de Parcelación  | 39,39 €                        |
| 5.3             | Dirección de Parcelación   | 39,39 €                        |
| 5.4             | Estudio de Reparcelación   | 90,02 €                        |
| 9.1 - 9.2 - 9.5 | Mediciones de edificios, solares o terrenos  | 25,75 €                        |
| 9.3 - 9.4       | Deslindes o replanteos de terrenos y solares, Georreferenciación   | 25,75 €                        |
| 6.0 - 7.0       | Informes, Valoraciones, Estudios Tcos, Cert. Energ., IEE, ITEs, EGR,<br>Ced. Habit., Control Calidad, etc..(excepto: 0.1, 0.2, 0.5, 5.2, 5.3, y 5.4) | 25,75 €                        |
| 4.3 a 4.6       | Programación y seguimiento   | 25,75 €                        |
| 4.1 - 4.2       | Proyectos de actividad / Planes emergencia   | igual a min. De 1.2<br>45,01 € |
| 4.7 - 4.8       | Memorias Técnico- Económicas y acústicas   | 39,39 €                        |
| 8.0             | Colaboraciones, consultas y asesoramientos técnicos  | 25,75 €                        |
|                 | Actas y Certificaciones de obra y Otros documentos.  | 23,63 €                        |
| AV              | Anexo o modificación de otros encargos sometidos a visado Voluntario   | 12,71 €                        |
| DVE             | Emisión, Tramitación y archivo de doc. De visado externo   | 44,58 €                        |
|                 | Se bonifica con el 50% a los colegiados de cuota especial  |                                |
| COMUN           | Renuncia / Anulación Expte supervisado y con incidencias   | 50% s/ tarifa visado           |