

Taller práctico: Usos del suelo y de la edificación. Modificación de los usos.

PONENTE: D. Emilio Martín Herrera. Arquitecto Técnico. Licenciado en Derecho. Experto en urbanismo.



Retransmisión en directo
¡Síguela por internet!

ORGANIZA



COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES,
ARQUITECTOS TÉCNICOS E
INGENIEROS DE EDIFICACIÓN
DE GRANADA

COLABORA



Objetivos:

Manteniendo el esquema de formación planteado en las últimas jornadas sobre protección de la legalidad urbanística y disciplina, se van a seguir poniendo en práctica los conocimientos teóricos que ya se han divulgado a través de la formación del COAATGR en materia de ordenación del territorio y actividad urbanística, siempre desde el marco legal y reglamentario abierto por la LISTA y su Reglamento General.

Con el taller que se propone, se trata Identificar las diferentes situaciones de materialización de usos en las edificaciones, comprender las distintas formas de reconocimiento, y su posible alteración teniendo en cuenta los títulos habilitantes que le dan cobertura, así como la forma de regularizar los usos existentes. Todo esto, teniendo como referencia la calificación urbanística prevista por la ordenación en cada caso.

Creemos que la experiencia, basada en situaciones prácticas, puede ser más ilustrativa que una explicación teórica, además de permitir el ahondar sobre cuestiones concretas en el propio Taller, según la experiencia profesional de los asistentes. A requerimiento de los interesados se plantearán nuevos talleres prácticos

Programa

Usos en la ordenación urbanística.

- Usos globales y pormenorizados.
- Usos del suelo (calificación urbanística) y de la edificación.
- Usos característicos o principales, alternativos y compatibles.
- Integración de la regulación reglamentaria de los usos con las previsiones de la ordenación urbanística no adaptados a la LISTA. Modificación de los usos de la edificación sin alterar el uso del suelo (sin alterar la calificación).
- Modificación del uso característico de la edificación: documentación técnica necesaria y título habilitante.
- Modificación del uso compatible de la edificación: documentación técnica necesaria y título habilitante.



4 horas lectivas.



Miércoles 24 de junio las 17:00 horas (horario peninsular)



Presencial o por videoconferencia *online* en directo.



Plazas limitadas, es necesario inscribirse previamente antes del **23 de junio a las 13:00 h** (horario peninsular).



SEDE del Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación de GRANADA

C/ San Matías 19, 18009 GRANADA

958 22 99 88 · administracion@coaatgr.com



Precio no colegiados: 40 €

Precio colegiados COAATGR: 20 €

CALENDARIO JUNIO

L	M	X	J	V	S	D
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23/30	24	25	26	27	28	29

INSCRIPCIONES A TRAVÉS DE TU COLEGIO



COMISIÓN DE FORMACIÓN Y CULTURA DEL COAATBA

COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE BADAJOZ

Tif.: 924 25 48 11 www.coaatba.com / gestioncolegial@coaatba.com

"PLATAFORMA ON LINE DE CURSOS VIRTUALES"

INSCRIPCIÓN AL EVENTO FORMATIVO ORGANIZADO POR EL

**COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE
GRANADA**

Curso Nº90/2025:

**TALLER PRÁCTICO "USOS DEL SUELO Y DE LA EDIFICACIÓN.
MODIFICACIÓN DE LOS USOS"**

Fecha: 24 de junio de 2025

Fecha límite de inscripción: 23 de junio.

Precio: 20€ Colegiados 40€ No Colegiados

D/D^a _____ **colegiado/a**

del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Badajoz con

nº _____ con teléfono móvil de contacto _____

y e-mail _____ desea inscribirse y realizar

el curso on line arriba indicado

_____ a _____ de _____ de 2.02 _____

FIRMA

Enviar por e-mail a gestioncolegial@coaatba.com

Cancelación de la inscripción:

No se admitirá cancelación ni se realizará devolución del importe una vez cerrado el plazo de inscripción, salvo causa mayor debidamente justificada.

Nota:

El funcionamiento básico de este tipo de cursos, así como su formato, quedan indicados en la [circular nº49/2014](#).

Remitirse a la misma para estar más informados.