

**CURSO: GESTIÓN INTEGRAL  
DE AYUDAS A LA  
REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS  
RESIDENCIALES (2ª EDICIÓN)**

**PONENTE: JAIME PASCUAL MARTÍN DE SANTA OLALLA**



Retransmisión en directo  
¡Síguela por internet!

SUBVENCIONAN



ORGANIZA:



COLABORA:



## Objetivos

- Conocer las bases reguladoras de las ayudas a la rehabilitación de edificios residenciales
- Conocer los artículos de la Ley de Propiedad Horizontal relacionados con los acuerdos adoptados en materia de rehabilitación para la mejora de la accesibilidad, la eficiencia energética y el estado de conservación del edificio
- Aprender a preparar reuniones de comunidades de propietarios para adoptar los acuerdos necesarios
- Conocer toda la documentación técnica que hay que generar para poder solicitar las ayudas
- Conocer toda la documentación administrativa que hay que generar para poder solicitar las ayudas
- Conocer las responsabilidades que conlleva gestionar las ayudas a una comunidad o a un particular

## Programación

### TEMA 1. PLANES DE REHABILITACIÓN ESTATALES DE VIVIENDAS

- REAL DECRETO 853/2021, DE 5 DE OCTUBRE, POR EL QUE SE REGULAN LOS PROGRAMAS DE AYUDA EN MATERIA DE REHABILITACIÓN RESIDENCIAL Y VIVIENDA SOCIAL DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA.
- PROGRAMA PREE 5000. REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DE EDIFICIOS EN MUNICIPIOS DE RETO DEMOGRÁFICO.

### TEMA 2. TRANSPOSICIONES REGIONALES

### TEMA 3. BASES REGULADORAS DE SUBVENCIONES PARA REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS RESIDENCIALES

### TEMA 4. LEY DE PROPIEDAD HORIZONTAL: ACUERDOS EN MATERIA DE REHABILITACIÓN

### TEMA 5. DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA: ACTAS, INFORMES, LISTADOS Y OTROS DOCUMENTOS

### TEMA 6. DOCUMENTACIÓN TÉCNICA: IEE

### TEMA 7: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA: PROYECTO/MEMORIA TÉCNICA

### TEMA 8: LICENCIAS, PERMISOS Y TASAS DE OBRA

### TEMA 9: SOLICITUD Y TRAMITACIÓN. GENERAL Y COMPLEMENTARIAS

### TEMA 10. REQUERIMIENTOS Y TRÁMITES DE AUDIENCIA

### CASO PRÁCTICO 01\_ SOLICITUD DE AYUDA: TRAMITACIÓN PASO A PASO. PREGUNTAS FRECUENTES Y CONSULTAS

### CASO PRÁCTICO 02\_ EJEMPLO REAL DE EDIFICIO RESIDENCIAL: SOLICITUD DE AYUDA, EJECUCIÓN DE OBRA Y ABONO DE AYUDA

## Complementos

### COMPLEMENTO 1. RESUMEN DE AYUDAS, BASES, REQUISITOS Y CUANTÍAS

### COMPLEMENTO 2. CHECK LIST DOCUMENTACIÓN E INFORMACIÓN PREVIA A LA SOLICITUD DE AYUDAS



9 horas lectivas.



Martes y Miércoles de 16:30 a 19:30h (horario peninsular).



Videoconferencia *online* en directo



Plazas limitadas, es necesario inscribirse antes del **18 de febrero de 2022 a las 13:00h** (horario peninsular). En caso de superarse el número de plazas se adjudicarán mediante orden de inscripción



**SEDE del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Almería**  
Calle Antonio González Egea, 11, 04001 Almería – 950 62 12 07  
formacion@coaat-al.es



Precio **Colegiados: 80 €**  
Precio **no Colegiados: 110 €**  
Precio **Colegiados MUSAAT: 50 €**  
Precio **Colegiados HNA-PREMAAT: 50 €**  
Precio **Colegiados ambas mutuas: 20 €**

\***MUSAAT** SUBVENCIONA A SUS RESPECTIVOS MUTUALISTAS CON **30 €**, IMPORTE QUE SE DETRAERÁ DEL PRECIO DE LA MATRÍCULA.

\***HNA-PREMAAT** SUBVENCIONA CON **30 €**, A SUS MUTUALISTAS QUE LO SOLICITEN EN:  
<https://productos.premaat.es/landing/cursos-coaat/cursos>

\*Debes presentar en tu Colegio el certificado de Hna-Premaat que recibirás previamente por mail para optar al descuento.

\*En la inscripción debes solicitar el descuento por mutualista de una o dos mutuas.

## CALENDARIO 2022

### MARZO

| L  | M  | X  | J  | V  | S  | D  |
|----|----|----|----|----|----|----|
|    | 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  |
| 7  | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 |
| 28 | 29 | 30 | 31 |    |    |    |

**INSCRIPCIONES A TRAVÉS DE TU COLEGIO**

«Enseñanza no oficial y no conducente a la obtención de un título con carácter oficial o certificado de profesionalidad»



COMISIÓN DE FORMACIÓN Y CULTURA DEL COATBA

COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE BADAJOZ

Tlf.: 924 25 48 11 www.coatba.com / gestioncolegial@coatba.com

## “PLATAFORMA ON LINE DE CURSOS VIRTUALES”

**INSCRIPCIÓN AL EVENTO FORMATIVO ORGANIZADO POR EL  
COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE  
ALMERIA**

**Curso N°55/2022:  
2ºEDICIÓN “GESTION INTEGRAL DE AYUDAS A LA  
REHABILITACIÓN EDIFICIOS RESIDENCIALES”**

**Fecha: 8, 9 y 15 de marzo de 2022**

*Fecha límite de inscripción: 4 de marzo.*

**Precio: 80€ Colegiados 110€ No Colegiados**

**D/D<sup>a</sup>** \_\_\_\_\_ **colegiado/a**  
del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Badajoz con  
**nº** \_\_\_\_\_ con teléfono móvil de contacto \_\_\_\_\_  
y e-mail \_\_\_\_\_ desea inscribirse y realizar  
el curso on line arriba indicado

\_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2.02\_\_

FIRMA

Enviar por e-mail a [gestioncolegial@coatba.com](mailto:gestioncolegial@coatba.com)

Cancelación de la inscripción:

*No se admitirá cancelación ni se realizará devolución del importe una vez cerrado el plazo de inscripción, salvo causa mayor debidamente justificada.*

Nota:

El funcionamiento básico de este tipo de cursos, así como su formato, quedan indicados en la [circular nº49/2014](#). Remitirse a la misma para estar más informados.



COMISIÓN DE FORMACIÓN Y CULTURA DEL COATBA

COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE BADAJOZ

Tlf.: 924 25 48 11 www.coatba.com / gestioncolegial@coatba.com

**“PLATAFORMA ON LINE DE CURSOS VIRTUALES”**

**INSCRIPCIÓN AL EVENTO FORMATIVO ORGANIZADO POR EL  
COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE**

**M**

**Curso N° /2022:**

**“D-----”**

**Fecha: 06 de marzo de 2022**

*Fecha límite de inscripción: 05 de marzo.*

**Precio: xxx€ Colegiados xxx€ No Colegiados**

**D/D<sup>a</sup> \_\_\_\_\_ colegiado/a**

del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Badajoz con

**n° \_\_\_\_\_** con teléfono móvil de contacto \_\_\_\_\_

y e-mail \_\_\_\_\_ desea inscribirse y realizar

el curso on line arriba indicado

\_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2.02\_\_

**FIRMA**

*Enviar por e-mail a [gestioncolegial@coatba.com](mailto:gestioncolegial@coatba.com)*

Cancelación de la inscripción:

*No se admitirá cancelación ni se realizará devolución del importe una vez cerrado el plazo de inscripción, salvo causa mayor debidamente justificada.*

Nota:

El funcionamiento básico de este tipo de cursos, así como su formato, quedan indicados en la [circular nº49/2014](#).

Remitirse a la misma para estar más informados.