

Curso de PATOLOGÍA DE LA EDIFICACIÓN

PONENTE: Manuel Muñoz Hidalgo
Experto en patología de



Retransmisión en directo
¡Síguela por internet!



colegio oficial de
aparejadores y
arquitectos técnicos
de sevilla

"2022, hacia un futuro sostenible"

ORGANIZA



COLABORA

Objetivos

El objetivo de este curso es adquirir en poco tiempo amplios conocimientos de patología de forma fácil y amena, que permitan diagnosticar los tipos de daños más usuales en la edificación y evitar próximos fallos. Asimismo, capacitará a las personas asistentes en el diagnóstico de las causas que motivan las lesiones y así poder aportar soluciones preventivas o de reparación.

Durante el curso se proyectan 915 fotografías de daños en casos reales, con objeto de familiarizar a la persona asistente con las lesiones y comentar posibles soluciones. Además, se amplía el conocimiento con diagnósticos interactivos donde participar exponiendo distintos criterios.

El curso lo imparte Manuel Muñoz Hidalgo, experto en patología de la edificación. El curso se basa en la experiencia adquirida durante años dedicados al estudio de daños en edificios. Ha impartido el curso más de 100 veces.

Metodología

ON-LINE: en directo mediante la aplicación ZOOM. Para el seguimiento sólo es necesario disponer de un ordenador, altavoces y conexión a internet de banda ancha o fibra.

EN DIFERIDO: Las sesiones del curso se grabarán y se podrán visualizar hasta 30 días después de la finalización del curso.

Programa

SESIÓN 1

- Introducción a la patología de la edificación: Roturas por asientos, por deformaciones o de origen térmico.
- Diferentes tipos de ruinas en una edificación: Ruina económica, técnica e inminente.
- Fisuras en forjados unidireccionales: por flechas, retracción, flexión, torsión, vuelco o expansión.
- Proceso para un estudio de patología.

Se proyectan 145 fotografías de forjados y deformaciones. Diagnóstico interactivo de daños en forjados.

SESIÓN 2

- Roturas de bovedillas: por tracción, compresión, retracción, flexión o dilatación.
- Daños en forjados reticulares: roturas por punzonamiento, cortante, retracción, flexión o por deformaciones.
- Daños en elementos estructurales: roturas de vigas por flexión, cortantes, torsión, compresión, retracción, esfuerzo rasante. Tipos de corrosiones en vigas. Roturas de pilares por compresión, flexión, tracción, cortante, retracción hidráulica o asentamiento plástico.

Se proyectan 190 fotografías de roturas de vigas y pilares, y se hará un diagnóstico interactivo de roturas de vigas y pilares.

SESIÓN 3

- Tipos de asientos más usuales: por nueva edificación, extracción de agua, excavación de un solar medianero o por ejecución de muros de contención por bataches.
- Rehabilitación de edificios: detección de fallos y colapso de las estructuras.
- Forjados que se suelen reforzar: con hormigón de menos resistencia, con excesivas deformaciones, antiguos, con corrosión, con resistencia insuficientes o con cemento aluminoso.
- Daños en tabiques y cerramientos: deformación diferencial, generalizada, por corrosión o por realización de taladros.
- Dilatación y retracción térmica de estructuras: roturas de forjados, de tabiquería, de cerramientos o de zunchos.

Se proyectan 200 fotografías de fallos en cimentaciones. Diagnóstico interactivo de fallos en muros de contención.

SESIÓN 4

- Rotura de petos de fábrica: por dilatación o por retracción.
- Ampliación de plantas en alturas y en superficie: precauciones a considerar y fallos que se suelen producir.
- Daños que se pueden producir en una edificación por movimientos sísmico.
- Orientación de cómo quedar afectada una estructura por un incendio.
- Tipos de refuerzos más usuales en forjados: forjados reticulares, refuerzo indirecto de vigas y ampliaciones de vigas.
- Fallos en muros de contención: rotura de retracción hidráulica, térmica, por flexión. Fallos por vuelco o por desplazamiento, cortante, rasante o por flecha.
- Daños en edificios antiguos con muros de carga: por asiento, inclinaciones, retracciones, deformaciones, desagregación, humedades, corrosiones, pudriciones de viguetas de madera. Soluciones de diferentes tipos de refuerzos.

Se proyectarán 190 fotografías de daños de origen térmico y se hará un diagnóstico interactivo de roturas de cerramientos y tabiques.

SESIÓN 5

- Roturas de soleras: retracción, flexión, asiento de consolidación y expansividad.
- Apertura de huecos en muros de carga: deformación excesiva del dintel, rotura de compresión del muro y descenso de la cimentación.
- Desprendimiento de aplacados: por dilatación, deformación de dinteles, deformación de forjados o compresión.
- Rotura de vallas: de retracción, por asientos, por expansividad, por asiento o por giro.
- Daños por humedades: capilaridad, infiltración y condensación.
- Eflorescencias.
- Soluciones y mejoras para eliminar la humedad de capilaridad.
- Elementos estructurales afectados por la humedad.

Se proyectarán 190 fotografías de daños por humedades y se hará un test interactivo de patología.



20 horas lectivas.



Martes y jueves de 16:00 a 20:00h (horario peninsular).



Videoconferencia *online* en directo



Plazas limitadas, es necesario inscribirse previamente antes del 10 de noviembre a las 14:00 h (horario peninsular).



Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Sevilla



Precio personas colegiadas COAATIE: 150 €

Precio personas no colegiadas: 180 €

CALENDARIO NOVIEMBRE

L	M	X	J	V	S	D
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

INSCRIPCIONES A TRAVÉS DE TU COLEGIO



COMISIÓN DE FORMACIÓN Y CULTURA DEL COATBA

COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE BADAJOZ

Tlf.: 924 25 48 11 www.coatba.com / gestioncolegial@coatba.com

“PLATAFORMA ON LINE DE CURSOS VIRTUALES”

**INSCRIPCIÓN AL EVENTO FORMATIVO ORGANIZADO POR EL
COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE
SEVILLA**

**Curso N°167/2022:
“PATOLOGIA DE LA EDIFICACIÓN”**

Fecha: 15, 17, 22, 24 y 29 de noviembre de 2022

Fecha límite de inscripción: 10 de noviembre.

Precio: 150€ Colegiados 180€ No Colegiados

D/D^a _____ **colegiado/a**
del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Badajoz con
nº _____ con teléfono móvil de contacto _____
y e-mail _____ desea inscribirse y realizar
el curso on line arriba indicado

_____ a _____ de _____ de 2.02__

FIRMA

Enviar por e-mail a gestioncolegial@coatba.com

Cancelación de la inscripción:

No se admitirá cancelación ni se realizará devolución del importe una vez cerrado el plazo de inscripción, salvo causa mayor debidamente justificada.

Nota:

El funcionamiento básico de este tipo de cursos, así como su formato, quedan indicados en la [circular nº49/2014](#). Remitirse a la misma para estar más informados.