

Viernes
16
JULIO

CURSO Nº83/2021

CASOS DE ÉXITO HILL INTERNATIONAL Y BOVIS



PROJECT MANAGEMENT
MÁSTER EN GESTIÓN DE PROYECTO
Y CONSTRUCCIÓN



16h30

**FASE DE PRE-
CONSTRUCCIÓN EN EL
PROYECTO DE REFORMA
DEL HOTEL RITZ**

MADRID

CON LA COLABORACIÓN DE **HILL INTERNATIONAL**



18h30

**CENTRO DE PROCESO
DE DATOS PARA NTT**

EL MODELO DE PRECIO
MÁXIMO GARANTIZADO

LAS ROZAS DE MADRID

CON LA COLABORACIÓN DE **BOVIS**



ASISTENCIA VÍA STREAMING

GRATIS PREVIA INSCRIPCIÓN
formacion@aparejadoresmadrid.es
91 701 45 00

16h30

FASE DE PRE-CONSTRUCCIÓN EN EL PROYECTO DE REFORMA DEL HOTEL RITZ MADRID



Introducción

Se explicará todo el proceso, durante más de dos años, de una fase fundamental para el éxito global del proyecto, desde concretar y definir la estrategia general, contratar el equipo de diseño multidisciplinar necesario, detallar los objetivos principales y evaluar los riesgos del proyecto, pasando por la gestión de la licencia de un edificio con alta protección patrimonial, hasta la gestión del inventario, subasta y mudanza de todos los enseres del hotel previo al cierre e inicio de la obra.

Abordaremos la ponencia desde un enfoque metodológico con los necesarios procesos estructurados y también desde una perspectiva menos reglada atendiendo a retos con soluciones no estructuradas en los que la actitud colaborativa y flexible de todo el equipo y la búsqueda de soluciones creativas son claves para el éxito.

Ponente



Ignacio Vivas García

Operations Director en Hill International Spain



CON LA COLABORACIÓN DE:

HILL
Hill International

18h30

CENTRO DE PROCESO DE DATOS PARA NTT

EL MODELO DE PRECIO MÁXIMO GARANTIZADO

LAS ROZAS DE MADRID



Introducción

Bovis está gestionando en la actualidad la construcción del Centro de Proceso de Datos para NTT en Las Rozas, Madrid, con un sistema contractual de Precio Máximo Garantizado.

Bajo este modelo, Bovis asume la responsabilidad contractual del coste y plazo de la obra, asumiendo las desviaciones económicas sobre el precio máximo acordado, en caso de que éstas se produzcan.

Es un paso más allá en los servicios habituales de Project Management, y que requiere de unos procedimientos de control y de gestión muy rigurosos.

El modelo de Precio Máximo Garantizado pretende integrar las ventajas que ofrece para el cliente el sistema tradicional de Contratista General –responsabilidad única, posibilidad de contrato a precio cerrado–, con las del modelo de Project Management –libros abiertos, contratación por paquetes y ahorro económico–.

En definitiva, en este proyecto Bovis asume la figura legal de contratista de acuerdo a la L.O.E., pero incorporando nuestros procesos de gestión habituales como Project Managers.

Dividiremos esta master class en dos partes. En una primera parte explicaremos los fundamentos teóricos del modelo de Precio Máximo Garantizado, y sus diferencias y similitudes con un servicio habitual de Project Management. En una segunda fase, nos centraremos de forma específica en explicar el caso concreto del Centro de Proceso de Datos para NTT, y cómo se están aplicando estos fundamentos en la práctica en este proyecto, que está actualmente en una fase avanzada de construcción.

Ponente



Alberto de Frutos Espinosa

Arquitecto
Director General en Bovis



CON LA COLABORACIÓN DE:

Bovis ■



COMISIÓN DE FORMACIÓN Y CULTURA DEL COATBA

COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE BADAJOZ

Tif.: 924 25 48 11 / Fax.: 924 24 73 77

www.coatba.com / gestioncolegial@coatba.com

“PLATAFORMA ON LINE DE CURSOS VIRTUALES”

**INSCRIPCIÓN AL EVENTO FORMATIVO ORGANIZADO POR EL
COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE
MADRID**

**Curso N°83/2021:
“CASOS DE ÉXITO HILL INTERNATIONAL Y BOVIS”**

Fecha: 16 de julio de 2021

Fecha límite de inscripción: 15 de julio.

GRATUITA

D/D^a _____ **colegiado/a**
del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Badajoz con
n° _____ con teléfono móvil de contacto _____
y e-mail _____ desea inscribirse y realizar
el curso on line arriba indicado

_____ a _____ de _____ de 2.02__

FIRMA

Enviar por e-mail a gestioncolegial@coatba.com o por fax al 924 24 73 77

Cancelación de la inscripción:

No se admitirá cancelación ni se realizará devolución del importe una vez cerrado el plazo de inscripción, salvo causa mayor debidamente justificada.

Nota:

El funcionamiento básico de este tipo de cursos, así como su formato, quedan indicados en la [circular n°49/2014](#). Remitirse a la misma para estar más informados.